



# Bytte- og venteliste

Andelslejlighed, erhvervs- og opbevaringslejemål

A/B VED MØNTEN

Amagerfælledvej 4-8 • Ved Mønten 11-19 • Ved Stadsgraven 1-9

[www.abvm.dk](http://www.abvm.dk) • CVR. 21 77 28 87

# Bytte- og venteliste

**Bytte- og ventelisten til andelsejlighed følger kalenderåret.**

Det er alene if. med den årlige opdatering af bytte- og ventelisten, at nye andelshavere, og andelshavere der ikke tidligere har benyttet ventelisterne, kan blive skrevet op.

Det er andelshavers  eget  ansvar, at overholde den årlige fristen 31. december. Bestyrelsen udsender IKKE breve og opkrævninger. (Reminder vil dog blive lagt på forsiden af foreningens hjemmeside primo december.)

- **Intern bytteliste** for andelshavere. Det er gratis at stå på listen.

Hvis du ikke har ændringer i forhold til sidste år, skal du ikke fortage du yderligere.

**Er du ny andelshaver eller har du ændringer**, skal blanket "Byttelisten" printes, udfyldes og returneres i foreningens brevkasse ved porten, senest den 31. december.

- **Ekstern venteliste** indstilles af andelshavere. Årligt koster det 100,- kroner pr. indstilling at stå på listen. Man kan max. indstille 2 personer pr. andel.

Hvis du ikke har ændringer i forhold til sidste år, skal du blot sørge for rettidig indbetaling.

**Er du ny andelshaver eller har du ændringer**, f.eks. hvis du ønsker at indstille en anden, skal blanket "Indstilling til ekstern venteliste" printes, udfyldes og returneres i foreningens brevkasse ved porten, senest den 31. december – placeringen bibeholdes.

**Betalingsprocedure:** Gebyret 100,- kroner pr. indstilling skal være foreningen i hænde, senest den 31. december. Indbetalinger efter betalingsfrist optages ikke på ventelisten.

*Giroindbetaling korttype: +01< girokonto: +4376277<*

I meddelelse til beløbsmodtager skal anføres dit bolig nr. og navnet på din indstilling, så der er overensstemmelse mellem blanket og indbetaling. Ellers risikerer du, at vi ikke kan identificere indbetalingen. (Du finder dit bolignummer på side 5).

--- o0o---

Bestyrelsen foretager lodtrækning om placering (rækkefølge) blandt de nye til byttelisten og de ny-indstillede til den eksterne venteliste. Opdaterede bytte- og ventelister, der er gældende det kommende år, ligger til gennemsyn i bestyrelsens træffetid.

Bemærk, at det er andelshaver som har indstillingsretten, *hvorfor det anbefales, at du selv sørger for rettidig indbetaling, så en god placering/anciennitet ikke mistes.*

Der er desværre hvert år andelshavere, eller deres indstilling, som indbetaler for sent. Bestyrelsen har altid håndhævet betalingsfristen som en deadline. Ellers skal vi til at vurdere hvor meget for sent man kan indbetale 1, 3, eller 7 dage... Der kan ikke gøres undtagelser, uden lignede undtagelser også skulle gennemføres for dem vi gennem årene har afvist, og det er ikke en mulighed.

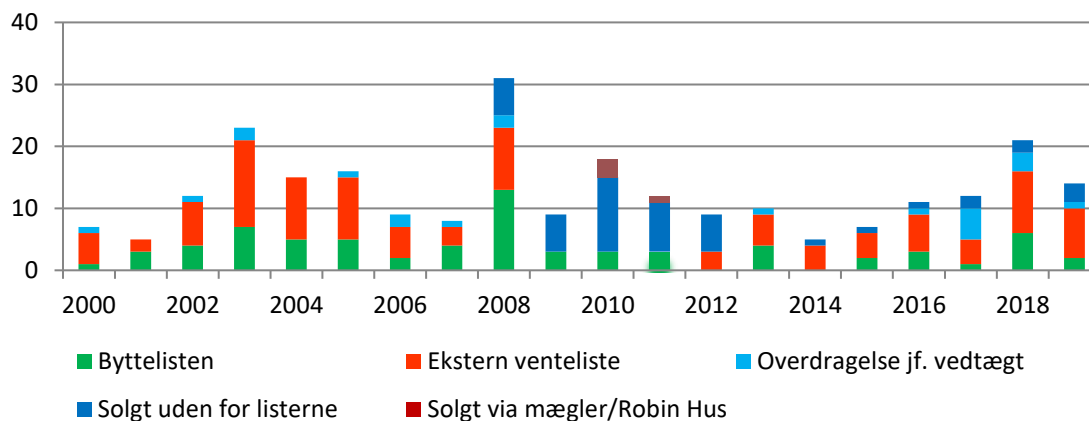
Hvis du fraflytter ejendommen, vil indstillingen blive slettet og indstillingsretten overgår til den ny andelshaver. Se også vedtægternes § 14.

# Bytte- og venteliste

Ledige lejligheder offentliggøres mail til de andelshavere, som har oplyst bestyrelsen om deres mailadresse. Vi orienterer ikke yderligere, hvorfor du selv skal give din indstilling besked. Ventelisterne følges ALTID til punkt og prikke!

Statistikken for handlerne i ejendommen:

Hvem køber vores lejligheder?



## Venteliste til erhvervs- og opbevaringslejemål

Alle lejligheder disponerer over et loftsrums. Herudover har vi et antal erhvervs- og opbevaringslejemål i kælderen. De udlejes primært til beboerne, men alle kan komme i betragtning.

Blanket for bytte/venteliste til erhvervs- og opbevaringslejemål ligger på hjemmesiden under Dokumenter. Blanketten printes, udfyldes og afleveres i bestyrelsens brevkasse ved porten. Bestyrelsen opdaterer ventelisten. Det er gratis at stå på listen.

# Bytte- og venteliste

## A/B VED MØNTEN

Byttelisten

Andelshaver:

Lejlighedsnummer: 177- \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Ønsker at bytte ved førstkommande mulighed.

Ønsker tidligst at bytte fra den \_\_\_\_\_  
Date

### Ønsker at bytte til:

(sæt kun kryds ved ønskerne)

#### Antal lejligheder i denne størrelse:

- |   |         |
|---|---------|
| <input type="checkbox"/> 1½ værelses på 52-58 m <sup>2</sup> .  | 24 stk. |
| <input type="checkbox"/> 2 værelses på 61-73 m <sup>2</sup> .   | 60 stk. |
| <input type="checkbox"/> 2½ værelses på 79 m <sup>2</sup> .     | 4 stk.  |
| <input type="checkbox"/> 3 værelses på 80-95 m <sup>2</sup> .   | 19 stk. |
| <input type="checkbox"/> 4 værelses på 111-133 m <sup>2</sup> . | 23 stk. |

Amager Fælledvej

Ved Mønten

Ved Stadsgraven

Andet (f.eks. ønske om en bestemt lejlighed eller etage):

Reglerne for foreningens ventelister er reguleret i vedtægternes § 14.

Årligt gebyr - gratis

Dato:

\_\_\_\_\_  
Andelshavers underskrift

Ledige lejligheder offentliggøres på foreningens hjemmeside.

# Bytte- og venteliste

## A/B VED MØNTEN

Indstilling til ekstern venteliste

### Andelshaver:

Navn: \_\_\_\_\_ Lejlighedsnummer: 0177- \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

### A - indstilling:

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Postnummer/by: \_\_\_\_\_

Telefon nummer: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Aktiv boligsøgende

### B - indstilling:

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Postnummer/by: \_\_\_\_\_

Telefon nummer: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Aktiv boligsøgende

Indstillingsretten overgår til den nye andelshaver ved fraflytning.

*Giroindbetaling korttype: +01 < girokonto: +4376277 <*

Årligt gebyr kr. 100,- pr. indstilling

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Andelshavers underskrift

Ledige lejligheder offentliggøres på foreningens hjemmeside.

# Bytte- og venteliste

Vej	nr.	sal	side	Bolig	Vej	nr.	sal	side	Bolig	Vej	nr.	sal	side	Bolig
A.F.	4	0	tv.	2001	V.M.	11	0	th.	1124	V.S.	1	0	th.	1053
A.F.	4	1	th.	1002	V.M.	11	0	tv.	1125	V.S.	1	1	th.	1055
A.F.	4	1	tv.	1003	V.M.	11	1	th.	1126	V.S.	1	1	tv.	1056
A.F.	4	2	tv.	1005	V.M.	11	1	tv.	1127	V.S.	1	2	th.	1057
A.F.	4	2	th.	1004	V.M.	11	2	th.	1128	V.S.	1	2	tv.	1058
A.F.	4	3	th.	1006	V.M.	11	2	tv.	1129	V.S.	1	3	th.	1059
A.F.	4	3	tv.	2007	V.M.	11	3	th.	1130	V.S.	1	3	tv.	1060
A.F.	4	4	th.	1016	V.M.	11	3	tv.	1131	V.S.	1	4	tv.	1063
A.F.	4	4	tv.	1024	V.M.	13	0	th.	1116	V.S.	1	4	th.	2061
A.F.	4	5	tv.	1045	V.M.	13	0	tv.	1117	V.S.	1	5	th.	1064
A.F.	4	5	th.	1036	V.M.	13	1	tv.	1119	V.S.	1	5	tv.	1065
A.F.	6	0	th.	1054	V.M.	13	1	th.	1118	V.S.	3	0	th.	1044
A.F.	6	0	tv.	1062	V.M.	13	2	th.	1120	V.S.	3	0	tv.	1046
A.F.	6	1	th.	1066	V.M.	13	2	tv.	1121	V.S.	3	1	th.	1047
A.F.	6	1	tv.	1068	V.M.	13	3	tv.	1123	V.S.	3	1	tv.	2048
A.F.	6	2	tv.	1070	V.M.	13	3	th.	2122	V.S.	3	2	th.	1049
A.F.	6	2	th.	1069	V.M.	15	0	th.	1108	V.S.	3	2	tv.	1050
A.F.	6	3	th.	1071	V.M.	15	0	tv.	1109	V.S.	3	3	th.	1051
A.F.	6	3	tv.	1072	V.M.	15	1	th.	1110	V.S.	3	3	tv.	1052
A.F.	6	4	tv.	1074	V.M.	15	1	tv.	2111	V.S.	5	0	th.	1031
A.F.	6	4	th.	2073	V.M.	15	2	th.	1112	V.S.	5	0	mf.	1032
A.F.	6	5	th.	1075	V.M.	15	2	tv.	1113	V.S.	5	0	tv.	1033
A.F.	6	5	tv.	1076	V.M.	15	3	tv.	1115	V.S.	5	1	th.	1034
A.F.	8	0	th.	1077	V.M.	15	3	th.	1114	V.S.	5	1	mf.	1035
A.F.	8	0	tv.	1078	V.M.	17	0	th.	1100	V.S.	5	1	tv.	1037
A.F.	8	1	th.	1079	V.M.	17	0	tv.	2101	V.S.	5	2	th.	1038
A.F.	8	1	tv.	1080	V.M.	17	1	tv.	1103	V.S.	5	2	mf.	1039
A.F.	8	2	th.	1081	V.M.	17	1	th.	2102	V.S.	5	2	tv.	1040
A.F.	8	2	tv.	1082	V.M.	17	2	th.	1104	V.S.	5	3	th.	1041
A.F.	8	3	th.	1083	V.M.	17	2	tv.	1105	V.S.	5	3	mf.	1042
A.F.	8	3	tv.	2084	V.M.	17	3	th.	1106	V.S.	5	3	tv.	1043
A.F.	8	4	th.	1085	V.M.	17	3	tv.	1107	V.S.	7	0	th.	1017
A.F.	8	4	tv.	1086	V.M.	19	0	tv.	1089	V.S.	7	0	tv.	1018
A.F.	8	5	th.	1087	V.M.	19	0	th.	2132	V.S.	7	0	mf.	1019
A.F.	8	5	tv.	1088	V.M.	19	1	th.	1090	V.S.	7	1	th.	1020
					V.M.	19	1	tv.	1091	V.S.	7	1	tv.	1021
					V.M.	19	2	th.	1092	V.S.	7	1	mf.	1022
					V.M.	19	2	tv.	1093	V.S.	7	2	tv.	1025
					V.M.	19	3	th.	1094	V.S.	7	2	mf.	1026
					V.M.	19	3	tv.	1095	V.S.	7	2	th.	2023
					V.M.	19	4	th.	1096	V.S.	7	3	tv.	1028
					V.M.	19	4	tv.	1097	V.S.	7	3	mf.	1029
					V.M.	19	5	th.	1098	V.S.	7	3	th.	1027
					V.M.	19	5	tv.	1099	V.S.	9	0	th.	1008
										V.S.	9	0	tv.	2009
										V.S.	9	1	th.	1010
										V.S.	9	1	tv.	2011
										V.S.	9	2	tv.	1013
										V.S.	9	2	th.	1012
										V.S.	9	3	th.	1014
										V.S.	9	3	tv.	1015